

# **REFERAT**

**Vikingeklubben**  
**Morgenbaderne v/Ballehage Søbad**

*Højbjerg d. 23/02 2018*

## **Bestyrelses møde 93**

**d. 22. februar 2018.**

Til stede: Bente Nilsson, Lone Mark, Runa Larsen, Ole Stjernholm Svendsen og Ole Holmer-Bretlau

### **1. Siden sidst**

#### Badetrapper

Aarhus Kommunes Idrætscentre (AKI) har meddelt os, at vi i nærmeste fremtid vil få udskiftet alle vore badetrapper. De nye badetrapper er bestilt hos leverandøren.

Vores nuværende badetrapper har igennem et stykke tid været i en miserabel stand. Trapperne har både været vanskelige og kostbare at reparere – og AKI er 'løbet tør' for reservedele. AKI har nu taget konsekvensen og besluttet at udskifte samtlige trapper på de udendørs badeanlæg i kommunen.

Leverandøren af de nye trapper er den samme, som har leveret modulerne til "Den Uendelig Bro".

#### Gangarealer foran badeanlægget

Ved det seneste møde med AKI inspicerede vi igen de nedslidte gangbrædder og manglende strøer foran badeanlægget. Vi tror, at vi nu har fået overbevist kommunen om, at det nu er tid til udskiftning. Det er helt tydeligt,, at bl.a. stormen 'Ingolf' har sat sine tydelige spor. Flere steder vipper brædderne, fordi strøerne er formuldet eller vasket væk af 'Ingolf'.

#### Eltavle

Vores huschef konstaterede (lugtede) varme sikringer i sikringsblokken til saunaen. Det viste sig at sikringsblokken var forvitret og isolering på hovedledning var 'brændt af'! Derfor blev der fluks igangsat en udskiftning, så vi undgik en brand!

## Fremmødeoversigt

Selv om vi er blevet flere medlemmer i vores forening, er det daglige fremmøde ved Ballehage faldet!

I første del af badesæsonen (sept. 17 – jan. 18) er det gennemsnitlige fremmøde faldet fra 73 til 69.

Bestyrelsen undrer sig men har ingen forklaring på dette!

## **2. Evaluering af Midvintermarkering**

Arrangementet levede op til traditionen.

Henrik Bredholt spillede igen smukt til 'Ballehages Midvintersang' og 'Vor sol er bleven kold'.

Henrik Harmsen holdt en munter tale og havde tilmed skrevet en lystig sang, som nu kan indgå i vort store katalog af lejlighedssange.

Raketten blev affyret planmæssigt og der var morgenmad til alle.

Til næste år kan det være, at vi udvider arrangementet med at tænde fakler langs broen for at underbygge den festlige og skelsættende begivenhed.

## **3. Økonomi**

*Pr. 22/2 2018*

Medlemstal :           460

Bente Nilsson fremlagde perioderesultat og balance:

	Kr.
Indtægter:	210.550 kr.
Omkostninger:	<u>61.849 kr.</u>
<i>Periodens resultat:</i>	<b>148.701 kr.</b>
Kontingentkonto:	325.556 kr.
Øvrige konti:	<u>0 kr.</u>
<b>Aktiver I alt</b>	<b>325.556 kr.</b>
Skyldig el	0 kr.
Egenkapital	<u>325.556 kr.</u>
<b>Passiver i alt</b>	<b>325.556 kr.</b>

Med en egenkapital på godt 325 tkr. ser vores økonomi således solid og fornuftig ud – og vi har nu de økonomiske ressourcer til at gennemføre sauna-projektet.

#### **4. Orientering om opkrævningsmoduler i Foreningsadministrator**

Bestyrelsen er i gang med at undersøge om vores kontingentbetaling kan automatiseres yderligere for dermed at lette vores kontingentadministration.

#### **5. Venteliste status**

Pr. 22. februar er der optaget 107 personer, som alle har betalt 100 kr. i ventelistegebyr.

Da vi kun forventer at optage 40 – 50 nye medlemmer i september 2018 og et tilsvarende antal i 2019, vil de personer, som optages på ventelisten i løbet af 2018 ikke kunne forvente et medlemskab før i 2020.

#### **6. Status saunaprojektet**

Projektgruppen har netop holdt møde med Aarhus Kommune (AKI) for at få fastlagt den økonomiske 'snitflade' imellem den del af projektet, som kommunen skal betale og den del som ballehagevikingerne skal betale.

'Snitfladen' blev fastlagt i al fordragelighed, og AKI overlod til os, at styre de entrepriser som kommunen skal betale.

Projektet bliver faseopdelt.

**1. fase** er færdiggørelse af handicaptoiletet samt opførelsen af et urinal på bagsiden af badeanlægget.

Denne del af projektet påregnes gennemført i april.

**2. fase** af projektet – selve saunaprojektet - vil blive påbegyndt umiddelbart efter vores sæsonafslutning d. 19. maj.

Vi skal have et projektplanlægningsmøde med tømreren medio marts, hvor den endelig tidsplan skal lægges.

Projektgruppen har udvidet sig selv ved at inddrage Anders Fenger Eriksen i projektet. Anders, der har en baggrund som ingeniør og energikonsulent, har bl.a. foretaget energiberegninger på projektet – for at sikre balance mellem valg af isoleringsmaterialer og økonomi.

Bestyrelsen overvejer at lade foreningen selv stå for nedrivning af nuværende sauna for dermed at spare en del penge. Vi regner med at lave et "nedbrydnings-sjak" på 5 – 7 medlemmer.

**Interesserede må gerne henvende sig til huschef Ole Svendsen:**  
[olesvendsen@mail.dk](mailto:olesvendsen@mail.dk)

## **7. Status ny varmestyring i kaffestue + nye varmtvandsbeholdere**

Varmestyningen i kaffestuen er nu etableret – jf. særskilt meddelelse sendt til alle medlemmer.

For at sikre, at varmestyningen fungerer, som planlagt, er det **VIGTIGT:**

**At** radiatorernes indstilling ikke ændres - skal stå fast på 22-23 °

**At** døren til kaffestuen lukkes, når badeanlægget lukkes.

De nye varmtvandsbeholdere i hhv. køkken og på toilet vil blive installeret inden for et par uger.

Vi håber hermed at have bidraget til, at vores forening er blevet energibevis!

## **8. Åbningstider 1. juledag og 1. nytårsdag**

Bestyrelsen foreslår, at vi først åbner klubhuset kl. 7 på disse 2 "stilledage" ved Ballehage.

I år mødte således kun 9 (inklusive åbner og lukkere) op til badet 1. nytårsdag!

1. juledag mødte 27 (inklusive åbnere og lukkere) op til badet. Den første 'menige' bader mødte her op kl. ca. 7!

## **9. 25 års jubilæum i september 2019**

Foreningen vil fejre sit 25 års jubilæum lørdag d. 7. september 2019.

Bestyrelsen vil derfor nu nedsætte en festkomité med 4 – 5 kreative medlemmer, der får ansvaret for at lave en festlig og uforglemmelig ramme om vort forestående jubilæum.

Foreløbig har Albert Welinder, Anne Daa og Jonna Toft sagt ja til at deltage.

**Andre kreative medlemmer, der har lyst til at medvirke til et uforglemmeligt 25 års jubilæum må gerne henvende sig til:**

**Formand Ole Holmer-Bretlau:**

**[o.bretlau@tdcadsl.dk](mailto:o.bretlau@tdcadsl.dk)**

## **11. Rengøringsdag**

Datoen er fastlagt til lørdag d. 14. april. Nærmere information vil blive givet via opslag og e-mail-udsendelse ultimo marts / primo april.

## **12. Årligt møde med Aarhus Kommunes Idrætscentre**

I løbet af april vil bestyrelsen afholde sit årlige statusmøde med AKI.

Vi vil til mødet medbringe en "ønskeseddel, som bl.a. omfatter:

- Udskiftning af rådne brædder og strøer foran badeanlægget.
- Maling af klubhus.

### **13. Sæsonafslutning**

Er fastlagt til lørdag d. 19. maj.

### **14. Næste møde**

Afholdes torsdag d. 3. maj

### **15. Eventuelt.**

#### Opslagstavler

For at sikre, at medlemmerne får øje på egentlige nyheder, vil bestyrelsen foretage en "oprydning", således, at permanente oplysninger / basisoplysninger fremover kan finde i et ringbind, der står på indskrivningspulten.

Det gælder:

- Checkliste: Lukning Ballehage
- Oversigt:
  - Morgenåbnere
  - Lukkere (mandag-fredag)
- Vagtplan:
  - Søndagslukkere
  - Lørdagslukkere
- Cafeterie:
  - Priser & betaling
- Tillidsposter:
  - Oversigt
- Sauna
  - Rengøringsplan